



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nové Mesto nad Váhom

OU-NM-PLO-2024/015553-002 Ing. Miloš Kališ/0961245982

07. 10. 2024

Vec

Nariadenie prípravného konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Hrachovište - verejná vyhláška

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-NM-PLO“), ako príslušný správny orgán podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona NR SR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

n a r i a d' u j e

podľa § 7 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Hrachovište z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Katastrálne územie Hrachovište je zaradené v zozname katastrálnych území, kde sa majú vykonať pozemkové úpravy, a ktorý bol schválený Uznesením vlády SR č. 476/2024 zo dňa 21. augusta 2024.

OU-NM-PLO v zmysle § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách pred nariadením pozemkových úprav nariaďuje prípravné konanie, za účelom preverenia dôvodov, naliehavosti, účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenia hraníc obvodu pozemkových úprav a určenia pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa vykonávajú spravidla naraz pre celé katastrálne územie (zvyčajne mimo zastavané územia obce), ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Ak sa tým nezmarí účel pozemkových úprav, môžu byť z pozemkových úprav niektoré pozemky vyňaté.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv v obvode pozemkových úprav sú účastníkmi konania o pozemkových úpravách.

Účastníkmi konania sú aj fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami.

OU-NM-PLO vyzýva účastníkov konania, aby sa vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto nariadenia.

Pozemkové úpravy sa začínajú až samotným rozhodnutím o nariadení pozemkových úprav. Okresný úrad vydá rozhodnutie o nariadení pozemkových úprav na základe výsledkov prípravného konania a po oznámení od Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR o úspešnom verejnom obstarávaní zhotoviteľa pozemkových úprav a zabezpečení financovania.

V zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Nariadenie prípravného konania sa oznamuje tak, že sa vyvesí v dotknutých obciach (ich miestnych častiach) po dobu 60 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 60 dní. Posledný deň oznámenia tohto nariadenia prípravného konania je dňom oznámenia účastníkom konania.

Vyvesené dňa: 9.10.2024

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Na vedomie

Poľnohospodárske družstvo Podolie, Podolie 860, 916 22 Podolie
Obec Vad'ovce, Vad'ovce 1, 916 13 Vad'ovce
Obec Višňové, okres Nové Mesto nad Váhom, Višňové 60, 916 16 Krajné

Ing. Vladimír Knapec
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NM-PLO-2024/015553-002

Obec Hrachovište, Hrachovište 255, 916 16 Hrachovište
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, Trnava