

**Obec Hrachovište , Hrachovište č.255 , 91616 pošta Krajné**

Obec Hrachovište v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hrachovište zo dňa 13.12.2023

**ZVEREJŇUJE ZÁMER**

**predať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa  
- odpredaj pozemku v k.ú. Hrachovište.**

V zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. ide o **odpredaj nehnuteľností –parciel registra „C“ a to**

- **parcely č. 941/3 o výmere 54 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**
- **parcely č. 974/4 o výmere 7 m2, druh pozemku vodná plocha**

**novovzniknutá parcela č. 977/4 o výmere 122 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely reg. „E“ parc. č. 1512/21 o výmere 9406m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1, výlučný vlastník Obec Hrachovište, ktorá je evidovaná na LV č. 1 a je vo výlučnom vlastníctve obce Hrachovište (1/1)

**novovzniknutá parcela č. 941/6 o výmere 109 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely registra „C“ č. 941/2 o výmere 240 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je evidovaná na LV č. 1 a je vo výlučnom vlastníctve obce Hrachovište (1/1)

**Novovzniknuté parcely boli odčlenené geometrickým plánom č. 151/2025 vyhotoveným geodetickou kanceláriou Roman Klčo, IČO. 34 664 378 zo dňa 12.6.2025, úradne overeným dňa 18.07.2025 pod č. G1-5B6/2025**

- **Nehuteľnosti kúpou prejdú do vlastníctva žiadateľa PN reality, s.r.o.,  
Piešťany**

**Odôvodnenie:** Dôvodom žiadosti je , že parcely, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú vo vlastníctve obce Hrachovište a parcely žiadateľa s nimi susediace spoločne tvoria dvor prislúchajúci k jeho rodinného domu, súp. č. 396. Žiadateľ si chce dvor vysporiadať. Keďže sa jedná o dvor žiadateľa, predmetné parcely nie sú upotrebitel'né pre inú osobu.

Všeobecná hodnota bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s cenou obdobných pozemkov v obci na 5 €/m<sup>2</sup>

Vyvesené : 9.3.2026

Zvesené:

Podané pripomienky :

OBEĽ HRACHOVÍŠTE  
910 18 Hrachovište  
JUDr. Ivana Rámková

starosta

v Hrachovišti : 9.3.2026